

О порядке совершения нотариальных действий уполномоченными должностными лицами сельских поселений Республики Алтай

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Алтай сообщает, что соответствии со статьей 37 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 № 4462-I (далее - Основы), в случае отсутствия в сельском поселении или расположенном на межселенной территории населенном пункте нотариуса, глава местной администрации сельского поселения (в силу закона), либо специально уполномоченное главой должностное лицо сельского поселения имеют право совершать нотариальные действия, предусмотренные статьей 37 Основ, а именно:

- 1) удостоверить доверенности, за исключением доверенностей на распоряжение недвижимым имуществом;
- 2) принимать меры по охране наследственного имущества путем производства описи наследственного имущества;
- 3) свидетельствовать верность копий документов и выписок из них;
- 4) свидетельствовать подлинность подписи на документах;
- 5) удостоверяют сведения о лицах в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- 6) удостоверяют факт нахождения гражданина в живых;
- 7) удостоверяют тождественность собственноручной подписи инвалида по зрению, проживающего на территории соответствующего поселения или муниципального района, с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи;
- 8) удостоверяют факт нахождения гражданина в определенном месте;
- 9) удостоверяют тождественность гражданина с лицом, изображенным на фотографии;
- 10) удостоверяют время предъявления документов;
- 11) удостоверяют равнозначность электронного документа документу на бумажном носителе;
- 12) удостоверяют равнозначность документа на бумажном носителе электронному документу.

Законодательными актами Российской Федерации должностным лицам местного самоуправления может быть предоставлено право на совершение иных нотариальных действий.

Вышеуказанные нотариальные действия совершаются только для лиц, зарегистрированных по месту жительства или месту пребывания в населенных пунктах, на территории которых отсутствует нотариус. Должностные лица органов местного самоуправления вправе совершать

нотариальные действия только в пределах территории, на которую распространяется их компетенция.

В ходе совершения нотариальных действий, уполномоченные должностные лица местного самоуправления обязаны оказывать физическим и юридическим лицам содействие в осуществлении их прав и законных интересов, предупреждать о последствиях совершаемых нотариальных действий, а также соблюдать тайну совершения нотариальных действий. Так, должностным лицам местного самоуправления при исполнении служебных обязанностей, а также лицам, работающим в органе местного самоуправления, запрещается разглашать сведения, оглашать документы, которые стали им известны в связи с совершением нотариальных действий, в том числе и после прекращения полномочий или увольнения, за исключением случаев, предусмотренных Основами.

При совершении нотариального действия должностное лицо местного самоуправления в обязательном порядке устанавливает личность обратившегося за совершением нотариального действия гражданина или представителя юридического лица и проверяет его место жительства.

При удостоверении доверенностей должностным лицом местного самоуправления осуществляется проверка дееспособности физических лиц, участвующих в совершении нотариального действия. В случае удостоверения доверенности от имени юридического лица проверяются его правоспособность, а также полномочия его представителя.

Нотариальные действия совершаются при предъявлении лицом, обратившимся за совершением нотариального действия, всех необходимых для этого документов и уплате государственной пошлины или нотариального тарифа.

Оплата нотариальных действий, совершаемых должностными лицами местного самоуправления, производится в порядке, установленном статьей 22 Основ:

- за совершение нотариальных действий, для которых законодательством Российской Федерации предусмотрена обязательная нотариальная форма, взимается государственная пошлина по ставкам, установленным статьей 333.24 Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей уплаты государственной пошлины, предусмотренных статьей 333.25 Налогового кодекса Российской Федерации;

- за совершение нотариальных действий, для которых законодательством Российской Федерации не предусмотрена обязательная нотариальная форма, должностное лицо местного самоуправления взимает

нотариальный тариф в размере, установленном в соответствии с требованиями статьи 22.1 Основ.

При совершении должностными лицами местного самоуправления нотариальных действий предоставляются льготы по уплате государственной пошлины для физических и юридических лиц, установленные подпунктами 11, 12 пункта 1 статьи 333.35, статьей 333.38 Налогового кодекса Российской Федерации.

Управление Минюста России по Республике Алтай